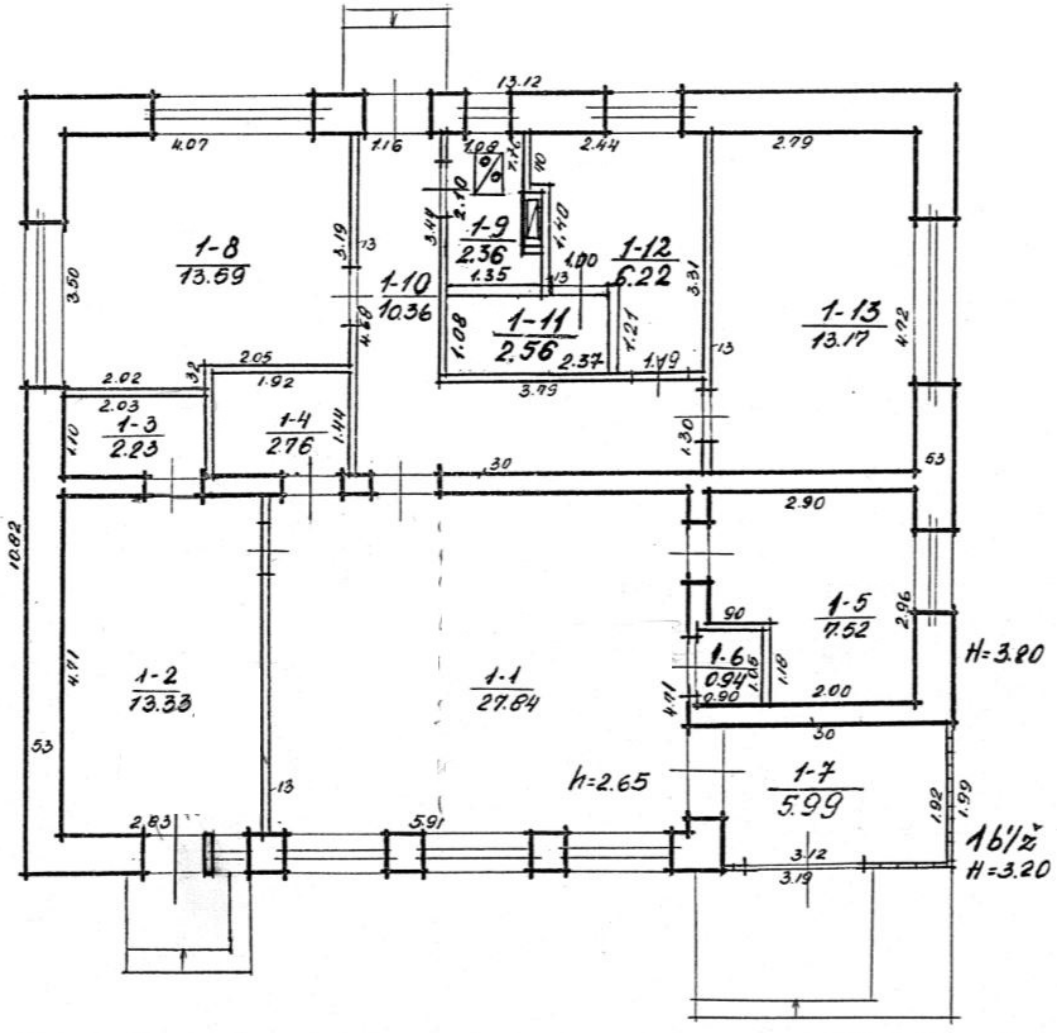
Kabelių g. 31, Kabelių k., Varėnos r. sav.

Pradinė pardavimo kaina*	**1 920,00 Eur**
Unikalus Nr.	3897-4008-1010
Paskirtis	Administracinė
Žemės sklypo statusas/plotas	Žemė valstybinė, sklypas nesuformuotas
Objekto pavadinimas	Pastatas – paštas
Statybos metai	1974 m.
Bendras objekto plotas, m2	108,87
Parduodamas patalpų plotas, m2	108,87
Parduodama nuosavybės dalis	1/1
Kita informacija	15,60 kv. m patalpų išnuomota. Sutartis neterminuota, nutraukimas įspėjus nuomininką raštu prieš 3 mėn. (patalpų atlaisvinimas gali užtrukti iki 12 mėn.)
Turto apžiūra	Dėl turto apžiūros kreiptis telefonu 8 658 06972 arba el. paštu turto.valdymas@post.lt
Atsiskaitymo sąlygos	Visa nekilnojamojo turto kaina turi būti sumokėta ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo pirkimo – pardavimo sutarties sudarymo dienos, mokėjimo pavedimu į akcinės bendrovės Lietuvos paštas (toliau – Bendrovė) banko sąskaitą. Visas sutarties sudarymo išlaidas, įskaitant atlyginimą notarui, apmoka pirkėjas.
Pasiūlymų teikimo terminas	**Nuo 2021 m. balandžio 28 d. iki 2021 m. gegužės 27 d.** (imtinai).
Pageidaujantieji įsigyti patalpas/statinius akcinei bendrovei Lietuvos paštui adresu J. Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius arba el. paštu turto.valdymas@post.lt pateikia pasiūlymą, kuriame nurodo:	

• pasiūlymo teikėjo vardą ir pavardę, asmens kodą (fiziniams asmenims); • įmonės pavadinimą, įmonės kodą (juridiniams asmenims); • adresą, telefono numerį ir el. pašto adresą; • pageidaujamų įsigyti patalpų/statinių adresą; • siūlomą patalpų/statinių įsigijimo kainą.
Parduodamas turtas yra parduodamas ir perduodamas pirkėjui toks, koks yra sutarties sudarymo dieną (su visais akivaizdžiais bei paslėptais trūkumais, defektais ir pan. (jei tokie egzistuoja)); Pirkėjas iki sutarties pasirašymo dienos turi pats įvertinti parduodamo turto būklę, padėtį žemės sklype, faktinį bei teisinį parduodamo turto statusą, parduodamam turtui bei žemės sklypui taikomus apribojimus, sąlygas, servitutus bei teritorijų planavimo dokumentus.
Bendrovė neatsako pirkėjui už parduodamo turto plėtros ar rekonstrukcijos galimybes, galimybę naudoti parduodamą turtą pagal pirkėjo ketinimus, viziją ar tokiu būdu, kokiu jį ketina naudoti pirkėjas.
Pirkėjas įsipareigoja savarankiškai išsiaiškinti visus Žemės sklypo naudojimo, teisių į žemės sklypą ir kt. klausimus dėl žemės sklypo ar jo dalies naudojimo įteisinimo su Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos ar kitu atitinkamu subjektu bei prisiima su tuo susijusias rizikas.
Iki pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo dienos Bendrovė pasilieka teisę iš patalpų pašalinti baldus, įrangą ir kt. bendrovei priklausantį turtą.
Bendrovė pasilieka teisę bet kuriuo metu dėl bet kokių priežasčių nutraukti turto pardavimo procedūrą.
Pranešimo apie galimai pastebėtas korupcijos apraiškas ar galimai neteisėtus Bendrovės darbuotojų veiksmus pateikimo būdas elektroniniu paštu: pranesk@post.lt
Visos pardavimo procedūros ir pagrindinės sutarties nuostatos aprašytos Bendrovės nekilnojamojo turto pardavimo tvarkoje, kurią rasite: https://www.post.lt/sites/default/files/Dokumentai/2020-01-03%20NT%20pardavimo%20tvarka.pdf

*Vadovaujantis Akcinės bendrovės Lietuvos pašto nekilnojamojo turto pardavimo tvarkos 44 p., turtas parduodamas pagal didžiausios kainos principą.



Kabeliu
tvenkinys
Mokyklos g.
1
2
2
4
22
24
26
28
30
31
23
20
18
29
27
25A
25
21
35
37
39
41
43
45